

Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 4a do SWZ

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane będące kontynuacją wykonania zadania pn. „Przebudowa wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania budynku szkolnego z internatem oraz budowa wentylacji mechanicznej i przebudowa instalacji elektrycznej, wod-kan., c.o., przy ul. Niecałej 8 na działce nr 60/1, obr. 44 Podgórze w Krakowie” zgodnie z pozwoleniem na budowę nr 644/6740.2/2017 z dnia 16.01.2018r

W ramach niniejszego zakresu należy wykonać roboty:

- Roboty budowlane:
 - Roboty sanitarne:
 - Roboty elektryczne:
 - Roboty wentylacyjne
 - Zabezpieczenia ppoż.
 - Wyposażenie obiektu w niezbędny sprzęt ppoż.
 - Uzyskania na rzecz Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na użytkowanie
 - Instrukcję użytkowania i bezpieczeństwa pożarowego
2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji robót wynikający z Projektu Budowlanego określają nadzór autorski nr 1-2020 z dnia 23.04.2020r., składający się z następujących części:
 - zał. 01 do NA_SOSW_ETAP 2_Architektura
 - zał. 02 do NA_SOSW_ETAP 2_Instalacje elektryczne
 - zał. 03 do NA_SOSW_ETAP 2_Instalacje sanitarne
 - zał. 04 do NA_SOSW_ETAP 2_Konstrukcja
 - zał. 05 do NA_SOSW_ETAP 2_CO parter i I piętro.
 3. Remont centralnego ogrzewania na parterze i I piętra wraz z pracami towarzyszącymi obejmującymi
 - Demontaż istniejącej instalacji c.o.
 - Wykonanie nowej instalacji c.o..
 - Roboty remontowe - korytarz I piętra
 - Roboty remontowe - parteru
 4. Roboty instalacyjne elektryczne na parterze, I i II piętra
 5. Remont podłóg w salach lekcyjnych I piętra polegający na wykonaniu:
 - Remont podłóg w salach lekcyjnych I piętra
 - Remont podłóg w salach lekcyjnych

- Malowanie
6. W ramach zamówienia Wykonawca wyniesie i czasowo zdemontuje sprzęty i meble znajdujące się na I i II piętra, a następnie wniesie meble i zainstaluje zdemontowane sprzęty. Meble i sprzęt należy przechować w tymczasowych magazynach na terenie ośrodka. Tymczasowe magazyny zapewni Wykonawca
 7. Pomocniczym elementem określającym zakres robót jest Tabelę Elementów Rozliczeniowych (TER) będący załącznikiem do Formularza oferty.

Zamawiający wyłącza z użytkowania na czas trwania robót budowlanych boisko sportowe. Zamawiający wprowadza zakaz urządzania na boisku magazynów oraz wjazdu jakiegokolwiek pojazdu.