

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY (PPU)

zawarta w dniu ..... r. w Krakowie, pomiędzy:

**Gminą Miejską Kraków** NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353, z siedzibą w Krakowie, (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3/4, reprezentowaną przez Renatę Dubiel – Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego Nr 6 im. Jana Pawła II, ul. Niecała 8, 30-425 Kraków, działającą na podstawie Pełnomocnictwa Nr 814/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3.09.2008r., przy udziale Głównego Księgowego Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego Nr 6 w Krakowie – Anity Wawrzyk-Wójcik, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... zwanym dalej  
**„Wykonawcą”**,

zwanymi dalej łącznie **„Stronami”**,

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego trybie podstawowym na podstawie i zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą” lub „ustawą PZP” pt.: **„Dostawa mebli w ramach modernizacji Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 6 im. Jana Pawła II, ul. Niecała 8 w Krakowie ”** Nr sprawy: 1/VII/2021, strony zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.. (tj.: Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

### § 2

1. Przedmiotem umowy jest dostawa oraz montaż mebli dla Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego Nr 6.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy jest zawarty w załączniku nr 2 do niniejszej umowy (załącznik nr 2b do SWZ).
3. Szczegółowe zestawienie dostarczonych mebli stanowi załącznik nr 1 (załącznik nr 2a do SWZ) do niniejszej umowy – Zestawienie zamawianych mebli.
4. Strony w ciągu 7 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy ustalą harmonogram realizacji Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że dostarczone meble i inne elementy są fabrycznie nowe, są dopuszczone do wykorzystania w obiektach użyteczności publicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym, w zakresie przestrzegania norm dotyczących ochrony środowiska.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie **do 45 dni od daty zawarcia umowy** z zastrzeżeniem, że dostawa mebli wymienionych w Załączniku nr 1 w pozycjach:  
- łózka: poz.63,64;

- materace: poz. 66;
  - szafy 204x60x220 – poz. 5,10,15,20,25,30,33,37;
  - biurka: poz. 1,2,6,7,11,12,16,17,21,22,26,27,35;
- nastąpi w terminie **21 dni** od daty zawarcia umowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy udostępnienie Wykonawcy pomieszczeń, w których będą montowane meble, według uzgodnionego harmonogramu.
  3. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy tj. dostawa i montaż mebli
  4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosownym zapleczem technicznym do wykonania przedmiotu umowy.
  5. Wykonawca zapewni rozładunek mebli w miejscu montażu - 30-425 Kraków, ul. Niecała 8,
  6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami technicznymi i prawnymi Przedmiotu umowy oraz posiada doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do jego wykonania z należytą starannością.
  7. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkiej szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, chyba, że szkoda jest wynikiem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
  8. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco udzielać Zamawiającemu wszelkich informacji związanych z realizacją niniejszej umowy.
  9. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nie ma defektów, wad konstrukcyjnych, wykonawczych ani wynikających z innych zaniedbań Wykonawcy lub producenta, które mogłyby się ujawnić podczas ich użytkowania.
  10. Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone zostanie w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru.
  11. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 10 powyżej, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
  12. Za realizację umowy odpowiedzialni są:
    - a. Ze strony Zamawiającego: ..... lub inna osoba upoważniona,
    - b. Ze strony Wykonawcy: ..... lub inna osoba upoważniona.
  13. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru są:
    - a. Po stronie Zamawiającego: ..... lub inna osoba upoważniona,
    - b. Po stronie Wykonawcy: ..... lub inna osoba upoważniona.

#### § 4

1. Wykonawca udziela pełnej ..... miesięcznej gwarancji na dostarczone meble i inne elementy (zgodnie z ofertą wykonawcy).
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru Przedmiotu umowy potwierdzonego podpisaniem przez obie strony niniejszej umowy protokołu odbioru Przedmiotu niniejszej umowy.
3. W przypadku braku podpisu Wykonawcy na protokole datą, od której liczy się okres gwarancji jakości jest data podpisania protokołu przez Zamawiającego.
4. Zamawiający, w przypadku stwierdzenia wad jakościowych (również ukrytych) Przedmiotu umowy w okresie gwarancji, postawi go do dyspozycji Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego, powiadamiając Wykonawcę niezwłocznie pocztą elektroniczną lub faxem o stwierdzonych wadach lub brakach w Przedmiocie umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zareagowania na zgłoszenie wad w ciągu 24 godzin oraz ich usunięcie w terminie 5 dni roboczych, od momentu zgłoszenia lub w przypadku obiektywnej braku możliwości usunięcia wad w tym terminie Zamawiający ustali dłuższy termin do ich usunięcia.
6. Za jakość dostarczonego przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca.
7. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu niniejszej umowy.
8. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni licząc od dnia wystąpienia poniższego zdarzenia o:

- 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
- 2) zmianie osoby reprezentującej Wykonawcę,
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- 4) likwidacji Wykonawcy,
- 5) zajęciu majątku Wykonawcy.

#### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje całkowite ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości: ..... zł brutto, (słownie złotych: ..... 00/100), w tym stawka VAT: .... %.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera w sobie wszelkie składniki cenotwórcze, jak podatki, cła, naliczone według aktualnie obowiązujących przepisów.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić kwotę umowną brutto, wymienioną w ust. 1, po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy, w terminie **30 dni** od momentu doręczenia prawidłowo wystawionych faktur przez Wykonawcę. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury po podpisaniu protokołu odbioru.
4. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Płatność za zrealizowaną dostawę będzie dokonywana z rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Środki finansowe na realizację przedmiotu umowy są zabezpieczone w budżecie Miasta Krakowa - w planie finansowym Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego nr 6 na 2021 rok.
8. Wykonawca zapewnia, że zarówno on, jak i rachunki bankowe wskazane do dokonania zapłaty należności, w chwili dokonywania płatności przez Zamawiającego będą znajdować się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług.
9. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawcy nie wolno dokonywać cesji wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich.

#### § 6

Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 za realizację dostawy mebli stanowiących przedmiot niniejszej umowy nie może zostać zwiększone.

#### § 7

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu zobowiązań umownych Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wartości umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy, to jest w stosunku do 21 dni od dnia podpisania Umowy.
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wartości umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy, to jest w stosunku do 45 dni od dnia podpisania Umowy
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wartości umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy - za każdy dzień zwłoki licząc za każdy dzień od daty określonej na podstawie § 4 ust. 5 Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy:

- a) Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy lub będzie w zwłoce w jego wykonaniu powyżej 5 dni w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 1,
  - b) Wykonawca nie usunie wady albo nie wymieni mebli wadliwych na wolne od wad lub będzie w zwłoce w usunięciu wad lub w wymianie powyżej 5 dni w stosunku do terminu wskazanego przez Zamawiającego,
  - c) Wykonawca użyje do wykonania przedmiotowych mebli materiałów nie odpowiadających polskim normom, w tym wynikających z ustawy – Prawo ochrony środowiska,
  - d) przedmiot dostawy jest niezgodny z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Załącznik nr 1 do umowy lub Oferty złożonej w postępowaniu dotyczącym przedmiotu umowy,
  - e) jakość dostarczonych mebli lub ich estetyka wykonania budzi zastrzeżenia Zamawiającego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 2, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości równowartości 10 % kwoty netto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
  4. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie do 14 dni od zaistnienia przyczyny odstąpienia. Odstąpienie wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.
  5. Kwoty kar umownych, o których mowa w ust. 1, podlegają potrąceniu z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  6. Kara umowna, o której stanowi ust.1 jest naliczana tylko z jednego tytułu.
  7. Kwoty kar umownych, związanych z odstąpieniem od umowy są płatne w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty wraz z notą księgową.
  8. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją w całości poniesionych szkód.
  9. Jeżeli Zamawiający nie dokona zapłaty Wykonawcy za dostarczony przedmiot umowy w ustalonym terminie, zobowiązany jest do zapłacenia ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki.
  10. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość naliczonych kar umownych dla Wykonawcy nie przekroczy 70% wartości brutto wynagrodzenia, o którym stanowi § 5 ust.1 Umowy.

## § 8

1. Wykonawca wnosi w terminie do dnia zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto, tj.: ..... zł w formie .....
2. Ustala się, że:
  - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia, tj. .... zł gwarantującego zgodne w umowę wykonanie robót, zostanie zwrócone / zwolnione w ciągu 30 dni od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
  - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia, tj. .... zł przeznaczonego się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i zostanie zwrócone / zwolnione nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.
3. W przypadku, gdy zmiana umowy w zakresie terminu jej realizacji lub wysokości wynagrodzenia powoduje konieczność zmiany zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aneks do obecnego zabezpieczenia, uzupełnić zabezpieczenie lub wnieść nowe zabezpieczenie. W razie uchybienia temu zobowiązaniu Zamawiający uprawniony jest do żądania wypłaty przez poręczyciela (gwaranta) kwoty równej wysokości zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zatrzymana przez Zamawiającego jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu
4. Wykonawca jest uprawniony w każdym czasie do zmiany formy zabezpieczenia pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonana z zachowaniem jego ciągłości, a nowe zabezpieczenie będzie odpowiadać wymogom Zamawiającego określonym w dokumentach zamówienia.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a zwłaszcza z tytułu

odpowiedzialności odszkodowawczej, kar umownych, zwrotu wynagrodzenia wypłaconego podwykonawcom, rękojmi za wady, gwarancji jakości.

#### § 9

1. Wykonawca umowy zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub która stanowi informację jawną lub publiczną.
2. W przypadku naruszenia zapisów ust. 1 Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

#### § 10

1. Mając na uwadze postanowienia Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego dalej RODO:
  - 1) Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy i które przekazał Zamawiającemu;
  - 2) Zamawiający oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy i które przekazał Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 14 RODO, do których zobowiązany jest Zamawiający, wobec osób fizycznych, których dane osobowe zostały przez niego udostępnione Zamawiającemu, w celu realizacji niniejszej Umowy.
3. Zamawiający wskazuje na niezbędne elementy obowiązku informacyjnego celem przekazania ich treści przez Wykonawcę osobom, których dane osobowe zostały Zamawiającemu udostępnione w związku z realizacją niniejszej Umowy, zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 RODO, przy uwzględnieniu art. 14 ust. 5 pkt a) RODO:
  - 1) osobą kontaktową we wszelkich sprawach dotyczących ochrony danych osobowych u Zamawiającego jest Inspektor Ochrony Danych dostępny pod adresem: [inspektor1@mjo.krakow.pl](mailto:inspektor1@mjo.krakow.pl)
  - 2) udostępnione Zamawiającemu dane będą przetwarzane w celach związanych z wykonaniem umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes - Zamawiającego, a także prawnie uzasadniony interes Wykonawcy, któremu dane zostały udostępnione. Uzasadnionym interesem jest możliwość prawidłowej i efektywnej realizacji umowy zawartej pomiędzy tymi podmiotami.
  - 3) Zamawiający przetwarzać będzie następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko oraz dane kontaktowe w zakresie przekazany przez Wykonawcę;
  - 4) dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom współpracującym na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych, w tym podwykonawcom świadczonych usług, dostawcom usług teleinformatycznych i sprzętu technicznego.
  - 5) dane osobowe będą przechowywane do czasu wypełnienia prawnie uzasadnionych interesów Zamawiającego odnoszących się do realizacji zawartej umowy, stanowiących podstawę tego przetwarzania, jak również związanych z przedawnieniem ewentualnych roszczeń.

#### § 11

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przy uwzględnieniu postanowień ustawy, o której mowa w preambule.

2. Istotna zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna, gdy:
  - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec te postanowienia umowy, dla których zmiana przepisów będzie relewantna,
  - 2) zaistnieją okoliczności niezależne od stron, uniemożliwiające terminowe wykonanie umowy, a w tym:
    - a) wystąpienie siły wyższej
    - b) protesty społeczne,
    - c) strony zawrą umowę o wykonanie dodatkowych dostaw, nieobjętych zamówieniem, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,- przy czym w sytuacji określonej w lit. a) – c) zmianie mogą ulec tylko te postanowienia umowy, dla których takie okoliczności będą relewantne, a w szczególności postanowienia dotyczące terminów wykonania umowy,
  - 3) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec te postanowienia umowy, dla których wystąpienie nieprzewidzianych okoliczności będzie relewantne. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SWZ i OPZ.
3. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie do 10 dni od momentu wystąpienia przesłanek do zmian umowy, jednak nie później niż na 14 dni przed zakończeniem realizacji przedmiotu umowy. Do wniosku o sporządzenie aneksu do umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.

## § 12

1. Wszelkie zmiany warunków umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień Publicznych.
3. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**