

## UMOWA (wzór)

Zawarta w dniu ..... 2018 roku w Krakowie, między: **Gminą Miejską Kraków**  
NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353, z siedzibą w Krakowie, (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3/4,  
reprezentowaną przez Renatę Dubiel – Dyrektora Specjalnego Ośrodka  
Szkolno – Wychowawczego nr 6 im. Jana Pawła II, ul. Niecała 8, 30-425 Kraków, działającą na podstawie  
Pełnomocnictwa Nr 814/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3.09.2008r., zwaną dalej

### Zamawiającym

a

.....

.....

REGON: .....

NIP: .....

Nr rachunku bankowego: .....

reprezentowaną przez: .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

*Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pt: "Dostawa mebli do Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego Nr 6 w Krakowie" oznaczenie sprawy:....., zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), w którym oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.*

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa wraz z montażem:
  - 1) mebli wykonywanych na wymiar (pozycje od nr 1 do 75 wymienione w Załączniku nr 1a do SIWZ),
  - 2) mebli systemowych (pozycje od nr 76 do 93 wymienione w Załączniku nr 1a do SIWZ),
  - 3) elementów wyposażenia wnętrza (pozycje od nr 94 do 96 wymienione w Załączniku nr 1a do SIWZ),na potrzeby Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego Nr 6 im. Jana Pawła II, ul. Niecała 8 w Krakowie
2. Szczegółowe zestawienie i opis dostawy stanowi załącznik nr 1ai 1b do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczone meble i inne elementy są fabrycznie nowe, są dopuszczone do wykorzystania w obiektach użyteczności publicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w zakresie przestrzegania norm dotyczących ochrony środowiska.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wraz z dostawą mebli, przewidziane prawem atesty materiałów i świadectwa dopuszczeń, uzyskane gwarancje producentów, a także instrukcje użytkowania urządzeń i

warunki ich eksploatacji. Niedostarczenie w/w dokumentów będzie skutkowało odmową podpisania protokołów odbioru przedmiotu umowy, o których mowa w dalszej części umowy.

## § 2

### Termin realizacji

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie **do 30 dni od daty zawarcia umowy**.

- 1) Do obowiązków Zamawiającego należy udostępnienie Wykonawcy pomieszczeń, w których będą montowane meble, według uzgodnionego harmonogramu.
- 2) Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie całości przedmiotu umowy tj. dostawy, wniesienia na trzecie piętro w siedzibie Zamawiającego i złożenia (montażu) wszystkich elementów zamówienia.
- 3) Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosownym zapleczem technicznym do wykonania przedmiotu umowy.
- 4) Wykonawca zapewni rozładunek mebli w miejscu montażu w siedzibie Zamawiającego: 30-425 Kraków, ul. Niecała 8,
- 5) Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone zostanie w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru.
- 6) Za realizację umowy odpowiedzialni są:
  - a. Ze strony Zamawiającego: ..... lub inna osoba upoważniona,
  - b. Ze strony Wykonawcy: ..... lub inna osoba upoważniona.

## § 3

### Gwarancja i Rękojmia

1. Wykonawca udziela pełnej ..... miesięcznej gwarancji na dostarczone meble i inne elementy (*zgodnie z ofertą wykonawcy*).
2. Wykonawca jest zobowiązany do zareagowania na zgłoszenie usterek w ciągu 24 godzin oraz ich usunięcie w terminie 5 dni roboczych, od momentu zgłoszenia.
3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w terminie, o którym mowa w ust.2, Zamawiający wyznaczy nowy termin usunięcia tych wad. W sytuacji, gdy Wykonawca nie dotrzyma wyznaczonego terminu usunięcia wad, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę przed upływem tego okresu.
5. Najpóźniej 30 dni przed upływem okresu gwarancji, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym datę końcowego przeglądu gwarancyjnego. Końcowy przegląd gwarancyjny zostanie przeprowadzony komisyjnie z udziałem osób wskazanych przez Wykonawcę i Zamawiającego. Zamawiający będzie miał obowiązek usunąć wady stwierdzone w protokole z końcowego przeglądu gwarancyjnego w terminie uzgodnionym przez Wykonawcę i Zamawiającego. Zapisy ust. 3 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do końcowego przeglądu gwarancyjnego, pomimo dodatkowego wezwania Wykonawcę przez Zamawiającego do dokonania takiego przeglądu w terminie 7 dni, Zamawiający będzie miał prawo do samodzielnego dokonania takiego przeglądu z udziałem rzeczoznawcy, a kosztami takiego przeglądu obciąży Wykonawcę. Wykonawca będzie miał obowiązek usunąć wady stwierdzone w protokole z końcowego przeglądu gwarancyjnego w terminie 14 dni od dnia

przekazania mu tego protokołu, nawet jeżeli do przekazania tego protokołu dojdzie po upływie okresu gwarancji. Zapisy ust. 3 stosuje się odpowiednio.

7. Za jakość dostarczonego przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca.
8. Strony ustalają, iż okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości.

#### § 4

##### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł brutto, (słownie złotych: ..... 00/100), w tym stawka VAT: .... %.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera w sobie wszelkie składniki cenotwórcze, jak podatki, cła, naliczone według aktualnie obowiązujących przepisów.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić kwotę umowną brutto, wymienioną w ust. 1, po protokólnym odbiorze przedmiotu umowy, w terminie do **14 dni** od momentu doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru.
4. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru są:
  - a. Po stronie Zamawiającego: ..... lub inna osoba upoważniona,
  - b. Po stronie Wykonawcy: ..... lub inna osoba upoważniona.
6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Płatność za zrealizowaną dostawę będzie dokonywana z rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie może zostać zwiększone.
9. Faktura winna być wystawiona w następujący sposób:

**Nabywca:** Gmina Miejska Kraków  
Pl. Wszystkich Świętych 3-4  
31-004 Kraków  
NIP: 676 101 37 17

**Odbiorca:** Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 6 im. Jana Pawła II, ul. Niecała 8, 30-425 Kraków

**Adres składania faktur:** ul. Niecała 8, 30-425 Kraków

#### § 5

##### Kary umowne

1. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy przedmiotu umowy w terminie określonym w §3 ust. 1 lub w przypadku, gdy wymieni meble wadliwe na wolne od wad po terminie wskazanym przez Zamawiającego do usunięcia wad, będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych w wysokości równowartości 0,5% kwoty brutto określonej w §5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki (w przypadku zwłoki do 5 dni).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy:
  - 1) Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy lub opóźni jej wykonanie powyżej 5 dni w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 1,
  - 2) Wykonawca nie wymieni mebli wadliwych na wolne od wad lub opóźni wymianę powyżej 5 dni w stosunku do terminu wskazanego przez Zamawiającego,

- 3) Wykonawca użyje do wykonania przedmiotowych mebli materiałów nie odpowiadających polskim normom, w tym wynikających z ustawy – Prawo ochrony środowiska,
  - 4) przedmiot dostawy jest niezgodny z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Załącznik nr 1 do umowy lub Oferty złożonej w postępowaniu dotyczącym przedmiotu umowy,
  - 5) jakość dostarczonych mebli lub ich estetyka wykonania budzi zastrzeżenia Zamawiającego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 2, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości równowartości 10 % kwoty netto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
  4. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 10 dni od zaistnienia przyczyny odstąpienia. Odstąpienie wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.
  5. Kwoty kar umownych, o których mowa w ust. 1, podlegają potrąceniu z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
  6. Kwoty kar umownych, związanych z odstąpieniem od umowy są płatne w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
  7. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją w całości poniesionych szkód.
  8. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie przekroczy 70% wynagrodzenia brutto, o którym stanowi § 4 ust.1 niniejszej umowy.
  9. Jeżeli Zamawiający nie dokona zapłaty Wykonawcy za dostarczony przedmiot umowy w ustalonym terminie, zobowiązany jest do zapłacenia ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki.

## § 6

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość ..... złotych (słownie: .....) co odpowiada 10% kwoty, wskazanej w § 4 ust. 1 umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie .....; kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
3. 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
4. 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Jeżeli pozostająca w dyspozycji Zamawiającego część zabezpieczenia nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## § 7

### Poufność

1. Wykonawca umowy zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten

nie dotyczy informacji, co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub która stanowi informację jawną lub publiczną.

2. W przypadku naruszenia zapisów ust. 1 Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany warunków umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień Publicznych.
3. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**